

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 92, дом № 15

г. Ангарск

«28» августа 2025 г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, Квартал 92, дом № 15, во дворе дома
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, Квартал 92, дом № 15, пом.№ 38
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«21» августа 2025 г. с 19 ч. 00 мин.
Период проведения общего собрания:	с «21» августа 2025 г. по «28» августа 2025 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	ФИО: Корбатов Александр Федорович Помещение № 38 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Договор приватизации №2257к от 02.06.1993
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Корбатов Александр Федорович Помещение № 38 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Договор приватизации №2257к от 02.06.1993
Данные о секретаре общего собрания:	ФИО: Голубева Вера Михайловна Помещение № 37 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Договор приватизации №8464 от 13.07.1994
Общее количество голосов всех собственников:	100 % (2579,90 кв.м.)
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	54,01% (1393,51 кв.м.)
Сведения о кворуме общего собрания:	ИМЕЕТСЯ

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:

1. Выбор Корбатова Александра Федоровича (кв.№ 38) председателем данного общего собрания.
2. Выбор Голубевой Веры Михайловны (кв. № 37) секретарем данного общего собрания.
3. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. Принятие решения об обращении с заявкой о включении многоквартирного дома № 15 квартала 92 г. Ангарска в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, требующих ремонта внутриквартальных проездов, в рамках проекта «Дворы без ям».
6. Наделение Корбатова Александра Федоровича (кв.38) полномочиями действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме № 15 квартала 92 г. Ангарска, в том числе на подачу заявки, представление предложений, согласование дизайн-проекта по ремонту дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартального проезда.
7. Наделение ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) для участия в отборе по предоставлению субсидии и получению субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения затрат, связанных с выполнением работ на территории многоквартирного дома
8. Принятие решения о согласии на выполнение работ по ремонту внутриквартальных проездов многоквартирного дома № 15 квартала 92 г. Ангарска.
9. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
Вопрос № 1:		за	против	воздержался
Выбор Корбатова Александра Федоровича (кв.№ 38) председателем данного общего собрания.		100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 1				
Выбрать Корбатова Александра Федоровича (кв.№ 38) председателем данного общего собрания.				
Вопрос № 2:		за	против	воздержался
Выбор Голубевой Веры Михайловны (кв. № 37) секретарем данного общего собрания.		100%	0 %	0%
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать Голубеву Веру Михайловну (кв. № 37) секретарем данного общего собрания.				
Вопрос № 3:		за	против	воздержался

Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 3:			
Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.			
Вопрос № 4:	за	против	воздержался
Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 4:			
Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания			
Вопрос № 5:	за	против	воздержался
Принятие решения об обращении с заявкой о включении многоквартирного дома № 15 квартала 92 г. Ангарска в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, требующих ремонта внутриквартальных проездов, в рамках проекта «Дворы без ям».	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 5:			
Обратиться с заявкой о включении многоквартирного дома № 15 квартала 92 г. Ангарска в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, требующих ремонта внутриквартальных проездов, в рамках проекта «Дворы без ям».			
Вопрос № 6:	за	против	воздержался
Наделение Корбатова Александра Федоровича (кв.38) полномочиями действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме № 15 квартала 92 г. Ангарска, в том числе на подачу заявки, представление предложений, согласование дизайн-проекта по ремонту дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартального проезда.	100%	0 %	0 %
Решили по вопросу № 6:			
Наделить Корбатова Александра Федоровича (кв.38) полномочиями действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме № 15 квартала 92 г. Ангарска, в том числе на подачу заявки, представление предложений, согласование дизайн-проекта по ремонту дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартального проезда.			
Вопрос № 7:	за	против	воздержался
Наделение ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями для участия в отборе по предоставлению субсидии и получении субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения затрат, связанных с выполнением работ на территории многоквартирного дома	100%	0 %	0%

Решили по вопросу № 7:			
Наделить ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями для участия в отборе по предоставлению субсидии и получении субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения затрат, связанных с выполнением работ на территории многоквартирного дома			
Вопрос № 8:	за	против	воздержался
Принятие решения о согласии на выполнение работ по ремонту внутриквартальных проездов многоквартирного дома № 15 квартала 92 г. Ангарска.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 8:			
Согласиться на выполнение работ по ремонту внутриквартальных проездов многоквартирного дома № 15 квартала 92 г. Ангарска.			
Вопрос № 9:	за	против	воздержался
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении после-дующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 9:			
Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении после-дующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.			

Приложения к протоколу:

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Список принявших участие в собрании
6. Письменные Решения собственников помещений.

Председатель собрания: собственник пом. № 38 1

Дата 28.08.25

Секретарь собрания: собственник пом. № 37 2

Дата 28.08.25