

МКД: 94 квартал, Дом №16

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение		
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	29.03.2021		
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020		
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020		
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества					
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00		
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00		
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	525192,82		
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	838 788,78		
8	- за содержание дома	руб.	719 963,10		
9	- за текущий ремонт	руб.	118 825,68		
10	- за услуги управления	руб.	0,00		
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	817 909,78		
12	- денежных средств от собственников/наимателей помещений	руб.	816 109,78		
13	- целевых взносов от собственников/наимателей помещений	руб.	0,00		
14	- субсидий	руб.	0,00		
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 800,00		
16	- прочие поступления	руб.	0,00		
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	292 716,96		
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00		
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00		
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	624 848,67		
21. Наименование работ (услуг)		22. Годовая фактическая стоимость работ, руб			
Содержание жилья		758 779,36			
Текущий ремонт		76 995,29			
Услуги по управлению		81 790,98			
ИТОГО		917 565,63			
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде					
23. Наименование работы		24. Периодичность	25. Единица измерения	26. Стоимость на единицу измерения	Стоимость работ
Расходы по диспетчеризации		Круглосуточно			18 733,68
Уборка придомовой территории		В течение месяца			173 877,99
Услуги автовышки (очистка кровли)		По мере необходимости			1 683,33
Эл/энергия по МКД на содер. мест общего пользования		Ежемесячно			53 980,02
Водоснабжение по МКД на содер. мест общего пользования		Ежемесячно			5 008,27
Гидравлическое испытание внутридомовых систем отопления		Раз в год			1 760,58
Расходы на истребование задолженности по оплате жилых помещений, на содержание информационнои системы, обеспечивающей сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилые помещения, выставление платежных документов на оплату жилых помещений		Ежемесячно			26 762,40
Обслуживание ВДГО		По графику			21 550,00
Обслуживание ОДПУ		Ежемесячно			40 736,04
Гидравлическая промывка сетей отопления		Раз в год			4 393,22
Дезобработка подвала		Раз в год			3 520,00
Обслуживание электроустановок жилых домов		Ежемесячно			31 044,36
Аварийное обслуживание		Круглосуточно			13 916,40
Водоотведение по МКД на содер. мест общего пользования		Ежемесячно			6 669,46
Горячее водоснабжение по МКД на содер. мест общего пользования		Ежемесячно			127 663,21
Тех. обслуживание вент. каналов		По графику			18 733,68
Уборка лестничных клеток		В течение месяца			88 315,92
Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов		В течение месяца			120 430,80
Установка уличного освещения (подъезд № 2)					3 572,00
Замена ламп (светильники с датчиками на движение подъезд № 1,2,3,4,5)					28 874,00
Замена линии освещения тамбура и над входом в подъезд (подъезд № 1,2,3,4,5)					24 580,00
Электроснабжение МОП освещение над входом в подъезд монтаж светильника с лампой накаливания (подъезд № 5)					1 200,00
Ремонт створки (регулировка створки окна ПВХ в подъезде № 3)					550,00
Ремонт межпанельных швов (квартира № 58)					6 600,00
Система ХВС смена трубопровода Ду 32 по квартирам (кв.22,23,26,27,30,31, подвал)					11 619,29
Вознаграждение управляющей компании		Ежемесячно			81 790,98
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)					
27	Количество поступивших претензий			ед.	
28	Количество удовлетворенных претензий			ед.	
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	
30	Сумма произведенного перерасчета			ед.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам					
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	0,00
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	0,00

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)
 Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47	Количество поступивших претензий	ед	
48	Количество удовлетворенных претензий	ед	
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед	
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51	Направлено претензий потребителям-должникам	ед	25
52	Направлено исковых заявлений	ед	2
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы (справочно)	руб.	155 044,98

Директор

Торбеев Д. В.

Исполнитель отчета: Печка М.С. Дата: 29.03.2021 11:58:54