

ПРОТОКОЛ

подсчета голосов заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 95 дом 6

г. Ангарск

«14» июля 2017 года.

Общая площадь жилых (нежилых) помещений собственников:	3867,3 кв.м.
Общее количество голосов	3867,3 голосов
Количество голосов в 1 кв.м. (%)	0,026
Общее количество голосов по дому	100%
Инициатор проведения настоящего собрания собственников	собственник помещения № 17 Тугарина Галина Александровна
Период проведения собрания	с «24» июня 2017 г. по «14» июля 2017 года
Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ст.48 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ)	
Доля в праве общей собственности рассчитывается по количеству голосов в 1 кв.м. 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу	
Всего участвовало в голосовании: 2845,2 или 2845,2 голоса	
Приняли участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома собственники, обладающие совокупной долей в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома 73,57% (что составляет 2845,2 голоса)	
Кворум имеется, собрание полномочно для принятия решений.	
частный жилищный фонд:	73,57%
муниципальный жилищный фонд:	0 %
ИТОГО:	73,57%

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания собственников:

1. Утверждение следующего порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %.
2. Выбор председателя собрания собственника помещения № 17 – Тугарину Галину Александровну.
3. Выбор секретаря собрания собственника помещения № 62 Бояринову Нину Павловну.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. Принятие решения о предоставлении общего имущества собственников многоквартирного дома – фасада дома (его части), расположенного по адресу: г.Ангарск, 95 квартал, дом 6 под размещение вентиляционного короба Общества с ограниченной ответственностью «Торговая сеть Командор».
6. Установить размер оплаты за размещение вентиляционного короба Общества с ограниченной ответственностью «Торговая сеть Командор» в размере 1500 рублей в месяц без НДС.

7. Утверждение условий договора на установку и размещение вентиляционного короба Общества с ограниченной ответственностью «Торговая сеть Командор».
8. Принятие решения о возложении полномочий на ООО «ЖилКом» по заключению договора на установку и размещение вентиляционного короба Общества с ограниченной ответственностью «Торговая сеть Командор».
9. Утверждение места хранения документов, касающихся проведения данного общего собрания, их результатов – помещение обслуживающей управляющей компании ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, 7а микрорайон, дом 8а, помещение 80.
10. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома.

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
Вопрос № 1:				
	Утверждение следующего порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %.	98,5 %	1,5 %	0 %
Решили по вопросу № 1:				
Утвердить следующий порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %				
Вопрос № 2:				
	Выбор председателя собрания собственника помещения № 17 – Тугарину Галину Александровну	100%	0 %	0 %
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать председателем собрания собственника помещения № 17 – Тугарину Галину Александровну				
Вопрос № 3:				
	Выбор секретаря собрания собственника помещения № 62 Бояринову Нину Павловну	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 3:				
Выбрать секретарем собрания собственника помещения № 62 Бояринову Нину Павловну				
Вопрос №4.:				
	Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания	100 %	0 %	0 %

Решили по вопросу № 4.:

Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания

Вопрос № 5.:

	за	против	воздержалось
Принятие решения о предоставлении общего имущества собственников многоквартирного дома –фасада дома (его части), расположенного по адресу: г.Ангарск, 95 квартал, дом 6 под размещение вентиляционного короба Общества с ограниченной ответственностью «Торговая сеть Командор»	96,9 %	1,5 %	1,6 %

Решили по вопросу № 5.:

Принять решение о предоставлении общего имущества собственников многоквартирного дома –фасада дома (его части), расположенного по адресу: г.Ангарск, 95 квартал, дом 6 под размещение вентиляционного короба Общества с ограниченной ответственностью «Торговая сеть Командор»

Вопрос № 6:

	за	против	воздержалось
Установить размер оплаты за размещение вентиляционного короба Общества с ограниченной ответственностью «Торговая сеть Командор» в размере 1500 рублей в месяц без НДС	93,2 %	5,2 %	1,6%

Решили по вопросу № 6:

Установить размер оплаты за размещение вентиляционного короба Общества с ограниченной ответственностью «Торговая сеть Командор» в размере 1500 рублей в месяц без НДС

Вопрос № 7:

	за	против	воздержалось
Утверждение условий договора на установку и размещение вентиляционного короба Общества с ограниченной ответственностью «Торговая сеть Командор»	93,2 %	5,2 %	1,6 %

Решили по вопросу № 7:

Утвердить условия договора на установку и размещение вентиляционного короба Общества с ограниченной ответственностью «Торговая сеть Командор»

Вопрос № 8:

	за	против	воздержалось
Принятие решения о возложении полномочий на ООО «ЖилКом» по заключению договора на установку и размещение вентиляционного короба Общества с ограниченной ответственностью «Торговая сеть Командор»	93,2%	5,2%	1,6 %

Решили по вопросу № 8:

Принять решение о возложении полномочий на ООО «ЖилКом» по заключению договора на установку и размещение вентиляционного короба Общества с ограниченной ответственностью «Торговая сеть Командор»

Вопрос № 9:

за	против	воздержалось
----	--------	--------------

Утверждение места хранения документов, касающихся проведения данного общего собрания, их результатов – помещение обслуживающей управляющей компании ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, 7а микрорайон, дом 8а, помещение 80	94,7 %	3,7 %	1,6 %
Решили по вопросу № 9:			
Утвердить место хранения документов, касающихся проведения данного общего собрания, их результатов – помещение обслуживающей управляющей компании ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, 7а микрорайон, дом 8а, помещение 80			
Вопрос № 10:	за	против	воздержалось
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 10:			
Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома			

Председатель собрания: собственник пом.№ 17 /  / Г.А.Тугарина

Секретарь собрания: собственник пом. №62 /  / Н.П.Бояринова