

ПРОТОКОЛ

подсчета голосов заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 278 дом № 1

г. Ангарск

«09» ноября 2016 года.

Общая площадь помещений собственников	6458,9 кв.м.
Количество голосов в 1 кв.м.	0,015
Общее количество голосов по дому	100%
частный жилищный фонд:	62,45 %
муниципальный жилищный фонд:	0 %
ИТОГО:	62,45 %

Кворум имеется

Инициатор проведения настоящего собрания собственников –
и, собственник помещения № 60.
Период проведения собрания с 10 октября 2016 года по 08 ноября 2016 года.

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания собственников:

1. Утверждение следующего порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %.
2. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются инициатором общего собрания.
3. Утверждение места хранения документов, касающихся проведения общих собраний, их результатов, а так же документов, имеющих отношение к управлению многоквартирным домом – помещение инициатора проведения данного общего собрания расположенное по адресу: г. Ангарск, квартал 278, дом 1, квартира 60.
4. Принятие решения о переносе мусорной стоянки со стороны 2-ая улица Хмельницкого в сторону многоквартирного дома № 2 квартала 278 г. Ангарска, на условиях нахождения мусорной стоянки на придомовой территории многоквартирного дома № 1 квартала 278 г. Ангарска (согласно утвержденному плану).
5. Принятие решения об установке ограждения (металлического забора) всей придомовой территории многоквартирного дома № 1 квартала 278 г. Ангарска.
6. Принятие решения о ежемесячном внесении целевого взноса в размере 180 рублей 63 копейки с каждой квартиры, направленного на установку ограждения (металлического забора) придомовой территории, расположенной по адресу: г. Ангарск, 278 квартал, дом 1.
7. Принятие решения о ежемесячном внесении целевого взноса с предоставлением рассрочки платежа с ноября 2016 года по октябрь 2017 года..
8. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд, или иные общедоступные помещения, в том числе точки приема платежей в помещениях управляющей организации.

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
Вопрос № 1:				
Утверждение следующего порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %		96,2 %	0,8 %	3 %
Решили по вопросу № 1:				
Утвердить следующий порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %.				
Вопрос № 2:				
Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются инициатором общего собрания		96,2 %	0,8 %	3 %
Решили по вопросу № 2:				
Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются инициатором общего собрания				
Вопрос № 3:				
Утверждение места хранения документов, касающихся проведения общих собраний, их результатов, а так же документов, имеющих отношение к управлению многоквартирным домом – помещение инициатора проведения данного общего собрания расположенное по адресу: г. Ангарск, квартал 278, дом 1, квартира 60		96,9 %	0,8 %	2,3 %
Решили по вопросу № 3:				
Утвердить место хранения документов, касающихся проведения общих собраний, их результатов, а так же документов, имеющих отношение к управлению многоквартирным домом – помещение инициатора проведения данного общего собрания расположенное по адресу: г. Ангарск, квартал 278, дом 1, квартира 60				
Вопрос №4.:				
Принятие решения о переносе мусорной стоянки со стороны 2-ая улица Хмельницкого в сторону многоквартирного дома № 2 квартала 278 г. Ангарска, на условиях нахождения мусорной стоянки на придомовой территории многоквартирного дома № 1 квартала 278 г.Ангарска (согласно утвержденному плану)		91,1 %	6,7 %	2,2 %
Решили по вопросу № 4.:				
Принять решения о переносе мусорной стоянки со стороны 2-ая улица Хмельницкого в сторону многоквартирного дома № 2 квартала 278 г. Ангарска, на условиях нахождения мусорной стоянки на придомовой территории многоквартирного дома № 1 квартала 278 г.Ангарска (согласно утвержденному плану)				

		за	против	воздержалось
Вопрос № 5.:				
Принятие решения об установке ограждения (металлического забора) всей придомовой территории многоквартирного дома № 1 квартала 278 г.Ангарска		91,9 %	5,9 %	2,2 %
Решили по вопросу № 5.:				
Принять решение об установке ограждения (металлического забора) всей придомовой территории многоквартирного дома № 1 квартала 278 г.Ангарска				
Вопрос № 6:				
Принятие решения о ежемесячном внесении целевого взноса в размере 180 рублей 63 копейки с каждой квартиры, направленного на установку ограждения (металлического забора) придомовой территории, расположенной по адресу: г.Ангарск, 278 квартал, дом 1		89,5 %	6,1 %	4,4 %
Решили по вопросу № 6:				
Принять решение о ежемесячном внесении целевого взноса в размере 180 рублей 63 копейки с каждой квартиры, направленного на установку ограждения (металлического забора) придомовой территории, расположенной по адресу: г.Ангарск, 278 квартал, дом 1				
Вопрос № 7:				
Принятие решения о ежемесячном внесении целевого взноса с предоставлением рассрочки платежа с ноября 2016 года по октябрь 2017 года		90,2 %	6,1%	3,7%
Решили по вопросу № 7:				
Принять решение о ежемесячном внесении целевого взноса с предоставлением рассрочки платежа с ноября 2016 года по октябрь 2017 года				
Вопрос № 8:				
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд, или иные общедоступные помещения, в том числе точки приема платежей в помещениях управляющей организации		96,9 %	0,8 %	2,3 %
Решили по вопросу № 8:				
Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд, или иные общедоступные помещения, в том числе точки приема платежей в помещениях управляющей организации				

Инициатор собрания: собственник помещения № 60 /