

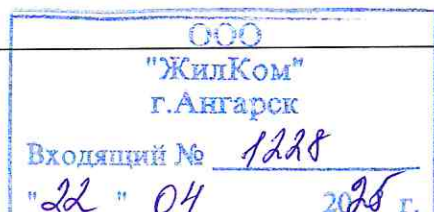
ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, микрорайон 8, дом № 11

г. Ангарск

«11» апреля 2025г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	В офисе ООО «ЖилКом» по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон 7а, дом № 8, помещение 80
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон 7а, дом № 8, помещение 80
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«26» марта 2025г. с 13 ч.00 мин.
Период проведения общего собрания:	с «26» марта 2025г. по «07» апреля 2025г.
Данные об инициаторе общего собрания:	ООО «ЖилКом» ОГРН 1133801003456 ИНН 3801125977 Иркутская область, г. Ангарск, 7А микрорайон, дом 8, помещение 80.
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Борисова Анна Александровна Помещение № 129 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН № 38:26:040402:3754:38/366/2024-2 от 19.03.2024
Данные о секретаре общего собрания:	ФИО: Белозерская Ольга Степановна Помещение № 27 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38:26:040402:3693-38/122/2018-3 от 23.11.2018
Общее количество голосов всех собственников:	100 % (7909,9 кв.м.)
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	56,09 % (4437,44 кв.м.)
Сведения о кворуме общего собрания:	ИМЕЕТСЯ



Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:

1. Выбор Борисовой Анны Александровны (кв.129) председателем данного общего собрания.
2. Выбор Белозерской Ольги Степановны (кв.27) секретарем данного общего собрания.
3. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. Утверждение Перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (являющегося приложением к протоколу данного общего собрания) и соответствующего ему размера платы за содержание и ремонт общего имущества сроком на 1 год: 15 рублей 69 копейки за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) (в том числе текущий ремонт общего имущества – 3 рубля 00 копейки).
6. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
Вопрос № 1:		за	против	воздержался
Выбор Борисовой Анны Александровны (кв.129) председателем данного общего собрания.		99,8% от принявших участие	0% от принявших участие	0,2% от принявших участие
Решили по вопросу № 1				
Выбрать Борисову Анну Александровну (кв.129) председателем данного общего собрания.				
Вопрос № 2:		за	против	воздержался
Выбор Белозерской Ольги Степановны (кв.27) секретарем данного общего собрания.		99,8% от принявших участие	0% от принявших участие	0,2% от принявших участие
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать Белозерскую Ольгу Степановну (кв.27) секретарем данного общего собрания.				
Вопрос № 3:		за	против	воздержался
Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.		99,8% от принявших участие	0% от принявших участие	0,2% от принявших участие
Решили по вопросу № 3:				
Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.				
Вопрос № 4:		за	против	воздержался
Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.		98,8% от принявших участие	1% от принявших участие	0,2% от принявших участие
Решили по вопросу № 4:				

Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.

Вопрос № 5:	за	против	воздержался
Утверждение Перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (являющегося приложением к протоколу данного общего собрания) и соответствующего ему размера платы за содержание и ремонт общего имущества сроком на 1 год: 15 рублей 69 копейки за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) (в том числе текущий ремонт общего имущества – 3 рубля 00 копейки).	94,9% от принявших участие	3,8% от принявших участие	1,3% от принявших участие

Решили по вопросу № 5:

Утвердить Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (являющегося приложением к протоколу данного общего собрания) и соответствующего ему размера платы за содержание и ремонт общего имущества сроком на 1 год: 15 рублей 69 копейки за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) (в том числе текущий ремонт общего имущества – 3 рубля 00 копейки).

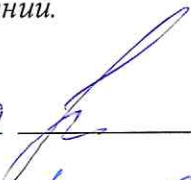
Вопрос № 6:	за	против	воздержался
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.	99,8% от принявших участие	0% от принявших участие	0,2% от принявших участие

Решили по вопросу № 6:

Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

Приложения к протоколу:

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Список принявших участие в собрании.
6. Перечень работ и услуг
7. Письменные Решения собственников помещений.

Председатель собрания: собственник пом. № 129  Борисов А.А.
Дата 11.04.2025

Секретарь собрания: собственник пом. № 24  Баев +  Баев
Дата 11.04.2025

