

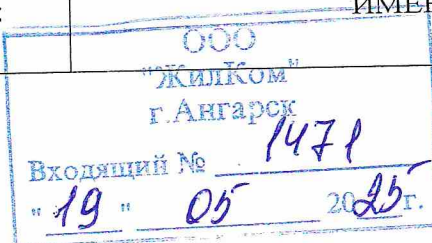
## ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г. Ангарск, микрорайон 8, дом № 14

г. Ангарск

«14» мая 2025г.

|                                                                         |                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Форма собрания:                                                         | Очно-заочное голосование                                                                                                                                                            |
| Место очного обсуждения вопросов повестки:                              | Иркутская область, город Ангарск,<br>Микрорайон 8, дом № 14, во дворе дома                                                                                                          |
| Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней): | Иркутская область, город Ангарск,<br>Микрорайон 8, дом № 14, пом.№ 57                                                                                                               |
| Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:                       | «14» апреля 2025 г.<br>с 19 ч. 00 мин.                                                                                                                                              |
| Период проведения общего собрания:                                      | с «14» апреля 2025 г.<br>по «14» мая 2025 г.                                                                                                                                        |
| Данные об инициаторе общего собрания:                                   | ФИО: Глушкова Ольга Вениаминовна<br>Помещение №57<br>Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение:<br>Выписка из ЕГРН №38-38-02/044/2011-488 от 10.10.2011 |
| Данные о лице, председательствующем на общем собрании:                  | ФИО: Глушкова Ольга Вениаминовна<br>Помещение №57<br>Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение:<br>Выписка из ЕГРН №38-38-02/044/2011-488 от 10.10.2011 |
| Данные о секретаре общего собрания:                                     | ФИО: Петрова Ирина Сергеевна<br>Помещение №21<br>Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение:<br>Выписка из № ЕГРН 38-38-02/041/2008-750 от 13.01.2009    |
| Общее количество голосов всех собственников:                            | 100 % (4517,9 кв.м.)                                                                                                                                                                |
| Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:      | 53,77% (2429,11 кв.м.)                                                                                                                                                              |
| Сведения о кворуме общего собрания:                                     | ИМЕЕТСЯ                                                                                                                                                                             |



### ***Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:***

1. Выбор Глушковой Ольги Вениаминовны (кв. № 57) председателем данного общего собрания.
2. Выбор Петровой Ирины Сергеевны (кв. № 21) секретарем данного общего собрания.
3. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. Принятие решения о согласии на проведение работ по благоустройству территории многоквартирного дома № 14 микрорайона 8 г. Ангарска, а именно: устройство парковочного кармана на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040402:8688, ремонт внутридворового проезда, устройство усовершенствованного покрытия под теннисным столом, находящимся на детской площадке во дворе дома, благоустройство дворовой территории около подъезда № 1, согласно Положению о наказах избирателей депутатам Думы Ангарского городского округа утвержденному решением Думы Ангарского городского округа от 23.03.2022 № 173-30/02рД.
6. Принятие решения о приеме созданных, в результате проведения работ по благоустройству, парковочного кармана, внутридворового проезда, усовершенствованного покрытия под теннисным столом, находящимся на детской площадке во дворе дома и дворовой территории около подъезда № 1 в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением последующего содержания.
7. Наделение Глушковой Ольги Вениаминовны (кв. № 57) и членов совета дома полномочиями на участие в контроле и приемке работ по устройству парковочного кармана на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040402:8688, ремонту внутридворового проезда, устройству усовершенствованного покрытия под теннисным столом, находящимся на детской площадке во дворе дома, благоустройству дворовой территории около подъезда № 1 территории многоквартирного дома № 14, микрорайона 8 г. Ангарска от имени всех собственников помещений многоквартирного дома.
8. Наделение ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями для участия в отборе по предоставлению субсидии и получению субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения затрат на устройство парковочного кармана на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040402:8688, ремонт внутридворового проезда, устройство усовершенствованного покрытия под теннисным столом, находящимся на детской площадке во дворе дома, благоустройство дворовой территории около подъезда № 1 на территории многоквартирного дома № 14 микрорайона 8 г. Ангарска.
9. Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения данного общего собрания - у председателя собрания, по адресу: г. Ангарск, микрорайон 8, д.14 кв.57.



**Результаты голосования по вопросам повестки:**

| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании | ЗА                                  | ПРОТИВ                            | ВОЗДЕРЖАЛОСЬ                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Вопрос № 1:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                            | за                                  | против                            | воздержался                       |
| Выбор Глушковой Ольги Вениаминовны (кв.№ 57) председателем данного общего собрания.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                            | <b>100%</b><br>от принявших участие | <b>0%</b><br>от принявших участие | <b>0%</b><br>от принявших участие |
| <b>Решили по вопросу № 1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                            |                                     |                                   |                                   |
| <b>Выбрать Глушкову Ольгу Вениаминовну (кв.№ 57) председателем данного общего собрания.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                            |                                     |                                   |                                   |
| <b>Вопрос № 2:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                            | за                                  | против                            | воздержался                       |
| Выбор Петровой Ирины Сергеевны (кв. № 21) секретарем данного общего собрания.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                            | <b>100%</b><br>от принявших участие | <b>0%</b><br>от принявших участие | <b>0%</b><br>от принявших участие |
| <b>Решили по вопросу № 2:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                            |                                     |                                   |                                   |
| <b>Выбрать Петрову Ирину Сергеевну (кв. № 21) секретарем данного общего собрания.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                            |                                     |                                   |                                   |
| <b>Вопрос № 3:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                            | за                                  | против                            | воздержался                       |
| Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                            | <b>100%</b><br>от принявших участие | <b>0%</b><br>от принявших участие | <b>0%</b><br>от принявших участие |
| <b>Решили по вопросу № 3:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                            |                                     |                                   |                                   |
| <b>Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                            |                                     |                                   |                                   |
| <b>Вопрос № 4:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                            | за                                  | против                            | воздержался                       |
| Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые и подписываются председателем и секретарем общего собрания                                                                                                                                                                                                                                             |                                                            | <b>100%</b><br>от принявших участие | <b>0%</b><br>от принявших участие | <b>0%</b><br>от принявших участие |
| <b>Решили по вопросу № 4:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                            |                                     |                                   |                                   |
| <b>Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые и подписываются председателем и секретарем общего собрания</b>                                                                                                                                                                                                                                        |                                                            |                                     |                                   |                                   |
| <b>Вопрос № 5:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                            | за                                  | против                            | воздержался                       |
| Принятие решения о согласии на проведение работ по благоустройству территории многоквартирного дома № 14 микрорайона 8 г.Ангарска, а именно: устройство парковочного кармана на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040402:8688, ремонт внутридворового проезда, устройство усовершенствованного покрытия под теннисным столом, находящимся на детской площадке во дворе дома, благоустройство дворовой территории около подъезда № 1, согласно Положению о наказах избирателей депутатам Думы Ангарского городского округа утвержденному решением Думы Ангарского городского округа от 23.03.2022 № 173-30/02рД |                                                            | <b>100%</b><br>от принявших участие | <b>0%</b><br>от принявших участие | <b>0%</b><br>от принявших участие |
| <b>Решили по вопросу № 5:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                            |                                     |                                   |                                   |
| <b>Провести работы по благоустройству территории многоквартирного дома № 14 микрорайона 8 г.Ангарска, а именно: устройство парковочного кармана на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040402:8688, ремонт внутридворового проезда, устройство усовершенствованного покрытия под теннисным столом, находящимся на детской площадке во дворе дома, благоустройство дворовой территории около подъезда № 1, согласно</b>                                                                                                                                                                                           |                                                            |                                     |                                   |                                   |



**Положению о наказах избирателей депутатам Думы Ангарского городского округа  
утвержденному решением Думы Ангарского городского округа от 23.03.2022 № 173-30/02рД**

| <b>Вопрос № 6.:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | за                                                 | против                                           | воздержался                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Принятие решения о приеме созданных, в результате проведения работ по благоустройству, парковочного кармана, внутридворового проезда, усовершенствованного покрытия под теннисным столом, находящимся на детской площадке во дворе дома и дворовой территории около подъезда № 1 в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением последующего содержания. | <b>100%</b><br><small>от принявших участие</small> | <b>0%</b><br><small>от принявших участие</small> | <b>0%</b><br><small>от принявших участие</small> |

**Решили по вопросу № 6.:**

**Принять созданные, в результате проведения работ по благоустройству, парковочный карман, внутридворовой проезд, усовершенствованное покрытие под теннисным столом, находящимся на детской площадке во дворе дома и дворовую территорию около подъезда № 1 в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением последующего содержания.**

| <b>Вопрос № 7:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | за                                                 | против                                           | воздержался                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Наделение Глушковой Ольги Вениаминовны (кв.№ 57) и членов совета дома полномочиями на участие в контроле и приемке работ по устройству парковочного кармана на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040402:8688, ремонту внутридворового проезда, устройству усовершенствованного покрытия под теннисным столом, находящимся на детской площадке во дворе дома, благоустройству дворовой территории около подъезда № 1 территории многоквартирного дома № 14, микрорайона 8 г. Ангарска от имени всех собственников помещений многоквартирного дома. | <b>100%</b><br><small>от принявших участие</small> | <b>0%</b><br><small>от принявших участие</small> | <b>0%</b><br><small>от принявших участие</small> |

**Решили по вопросу № 7:**

**Наделить Глушкову Ольгу Вениаминовну (кв.№ 57) и членов совета дома полномочиями на участие в контроле и приемке работ по устройству парковочного кармана на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040402:8688, ремонту внутридворового проезда, устройству усовершенствованного покрытия под теннисным столом, находящимся на детской площадке во дворе дома, благоустройству дворовой территории около подъезда № 1 территории многоквартирного дома № 14, микрорайона 8 г. Ангарска от имени всех собственников помещений многоквартирного дома.**

| <b>Вопрос № 8:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | за                                                   | против                                              | воздержался                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Наделение ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями для участия в отборе по предоставлению субсидии и получении субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения затрат на устройство парковочного кармана на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040402:8688, ремонт внутридворового проезда, устройство усовершенствованного покрытия под теннисным столом, находящимся на детской площадке во дворе дома, благоустройство дворовой территории около подъезда № 1 на территории многоквартирного дома № 14 микрорайона 8 г. Ангарска. | <b>98,23%</b><br><small>от принявших участие</small> | <b>1,77%</b><br><small>от принявших участие</small> | <b>0%</b><br><small>от принявших участие</small> |

**Решили по вопросу № 8:**

**Наделить ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями для участия в отборе по предоставлению субсидии и получении субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения затрат на устройство парковочного кармана на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040402:8688, ремонт внутридворового проезда, устройство усовершенствованного покрытия под теннисным столом, находящимся на детской площадке во дворе дома, благоустройство дворовой территории около подъезда № 1 на территории многоквартирного дома № 14 микрорайона 8 г. Ангарска.**

| Вопрос № 9:                                                                                                                                                            |  | за                           | против                     | воздержался                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения данного общего собрания - у председателя собрания, по адресу: г. Ангарск, микрорайон 8, д.14 кв.57. |  | 100%<br>от принявших участие | 0%<br>от принявших участие | 0%<br>от принявших участие |
| Решили по вопросу № 9:                                                                                                                                                 |  |                              |                            |                            |
| Утвердить место хранения копий документов, касающихся проведения данного общего собрания - у председателя собрания, по адресу: г. Ангарск, микрорайон 8, д.14 кв.57.   |  |                              |                            |                            |

**Приложения к протоколу:**

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Список принявших участие в собрании.
6. Письменные Решения собственников помещений.

**Председатель собрания:** собственник пом.№ 57 О.В. Кузнецова О.В. /  
Дата 14.05.2025

**Секретарь собрания:** собственник пом.№ 21 Генер / Генерова О.С. /  
Дата 14.05.2025