

ПРОТОКОЛ ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ
собственников, принимавших участие во внеочередном общем собрании (в форме заочного голосования) собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ангарск, микрорайон 96 – дом 4

«15» февраля 2015г.

г. Ангарск

В период с 20 января 2015 г. по 14 февраля 2015 г. в форме заочного голосования по инициативе _____ собственника жилого помещения расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, мкр. 96, д. 4 кв. 30 проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ангарск, мкр. 96, дом № 4.

Общая площадь жилых (нежилых) помещений	1499,1 кв.м.
Общее количество голосов	1499,1 голосов
Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ)	
Доля в праве общей собственности рассчитывается по количеству голосов в 1 кв.м. 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу.	
Всего участвовало в голосовании: 1499,1 кв.м. или 1499,1 голоса	
Приняли участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома собственники, обладающие совокупной долей в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома 64 % (что составляет 899,46 голосов)	
КВОРУМ ИМЕЕТСЯ	

На повестку дня общего собрания выносились следующие вопросы:

На повестку дня общего собрания выносились следующие вопросы:

1. Выбор председателя собрания с наделением их полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов;
2. Расторжение договора управления многоквартирным домом заключенного с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801068542, ОГРН 1033800542610);
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация;
4. Выбор управляющей организации ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977);
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом;
6. Заключение договора управления МКД;
7. Выбор уполномоченного представителя собственников по МКД действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, с наделением права подписания от имени собственников помещений многоквартирного дома договор управления;
8. Утверждение места хранения документов, касающихся проведения данного собрания.

№ п/п	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосование	Принятое решение		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбор председателя собрания с наделением их полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов	503,70		395,77
2	Расторгнуть договор управления многоквартирным домом заключенный с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801068542, ОГРН 1033800542610)	503,70	395,77	
3	Утвердить способ управления многоквартирным домом в виде управления многоквартирным домом управляющей организацией	503,70	395,77	

4	Выбрать организацию для заключения договора управления многоквартирным домом № 4, 96 квартала г. Ангарска - ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977, ОГРН 1133801003456)	503,70		395,77
5	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, условия которого распространяются на отношения сторон возникшие с 27.08.2013г.	503,70		395,77
6	Заключить договор управления с ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977, ОГРН 1133801003456)	503,70		395,77
7	Выбрать уполномоченным представителем собственников по МКД действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, с наделением права подписания от имени собственников помещений многоквартирного дома договор управления	503,70		395,77
8	Утверждение места хранения документов, касающихся проведения данного собрания помещение, расположенное по адресу: г. Ангарск, квл. 96, д. 4, кв. 30	503,70		395,77

Председатель собрания