

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, микрорайон ба, дом № 29

г. Ангарск

«28» августа 2025 г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, Микрорайон ба, дом № 29, во дворе дома
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, Микрорайон ба, дом № 29, пом.№ 101
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«20» августа 2025 г. с 19 ч. 00 мин.
Период проведения общего собрания:	с «20» августа 2025 г. по «28» августа 2025 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	ФИО: Ерлыкина Елизавета Алексеевна Помещение № 101 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38-38-02/008/2012-870 от 22.05.2012
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Ерлыкина Елизавета Алексеевна Помещение № 101 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38-38-02/008/2012-870 от 22.05.2012
Данные о секретаре общего собрания:	ФИО: Реброва Ирина Алексеевна Помещение № 25 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38-38-02/041/2005-042 от 26.12.2005
Общее количество голосов всех собственников:	100 % (8816,4 кв.м.)
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	74,58% (6575,2 кв.м.)
Сведения о кворуме общего собрания:	ИМЕЕТСЯ

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:

1. Выбор Ерлыкиной Елизаветы Алексеевны (кв.№ 101) председателем данного общего собрания.
2. Выбор Ребровой Ирины Алексеевны (кв. № 25) секретарем данного общего собрания.
3. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. Принятие решения об обращении с заявкой о включении многоквартирного дома № 29 микрорайона 6а г. Ангарска в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, требующих ремонта внутриквартальных проездов, в рамках проекта «Дворы без ям».
6. Наделение Ерлыкиной Елизаветы Алексеевны (кв.101) полномочиями действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме № 29 микрорайона 6а г. Ангарска, в том числе на подачу заявки, представление предложений, согласование дизайн-проекта по ремонту дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартального проезда.
7. Наделение ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями для участия в отборе по предоставлению субсидии и получении субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения затрат, связанных с выполнением работ на территории многоквартирного дома
8. Принятие решения о согласии на выполнение работ по ремонту внутриквартальных проездов многоквартирного дома № 29 микрорайона 6а г. Ангарска.
9. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
Вопрос № 1:		за	против	воздержался
Выбор Ерлыкиной Елизаветы Алексеевны (кв.№ 101) председателем данного общего собрания.		98,98%	1,02%	0 %
Решили по вопросу № 1				
Выбрать Ерлыкину Елизавету Алексеевну (кв.№ 101) председателем данного общего собрания.				
Вопрос № 2:		за	против	воздержался
Выбор Ребровой Ирины Алексеевны (кв. № 25) секретарем данного общего собрания.		98,98%	1,02%	0%
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать Реброву Ирину Алексеевну (кв. № 25) секретарем данного общего собрания.				
Вопрос № 3:		за	против	воздержался
Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.		100 %	0 %	0 %

Решили по вопросу № 3:			
Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.			
Вопрос № 4:	за	против	воздержался
Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 4:			
Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания			
Вопрос № 5:	за	против	воздержался
Принятие решения об обращении с заявкой о включении многоквартирного дома № 29 микрорайона ба г. Ангарска в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, требующих ремонта внутриквартальных проездов, в рамках проекта «Дворы без ям».	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 5:			
Обратиться с заявкой о включении многоквартирного дома № 29 микрорайона ба г. Ангарска в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, требующих ремонта внутриквартальных проездов, в рамках проекта «Дворы без ям».			
Вопрос № 6:	за	против	воздержался
Наделение Ерлыкиной Елизаветы Алексеевны (кв.101) полномочиями действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме № 29 микрорайона ба г. Ангарска, в том числе на подачу заявки, представление предложений, согласование дизайн-проекта по ремонту дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартального проезда.	100%	0%	0 %
Решили по вопросу № 6:			
Наделить Ерлыкину Елизавету Алексеевну (кв.101) полномочиями действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме № 29 микрорайона ба г. Ангарска, в том числе на подачу заявки, представление предложений, согласование дизайн-проекта по ремонту дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартального проезда.			
Вопрос № 7:	за	против	воздержался
Наделение ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями для участия в отборе по предоставлению субсидии и получении субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения затрат, связанных с выполнением работ на территории многоквартирного дома.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 7:			

Наделить ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями для участия в отборе по предоставлению субсидии и получения субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения затрат, связанных с выполнением работ на территории многоквартирного дома.

Вопрос № 8:

	за	против	воздержался
Принятие решения о согласии на выполнение работ по ремонту внутриквартальных проездов многоквартирного дома № 29 микрорайона ба г. Ангарска.	100 %	0 %	0 %

Решили по вопросу № 8:

Согласиться на выполнение работ по ремонту внутриквартальных проездов многоквартирного дома № 29 микрорайона ба г. Ангарска.

Вопрос № 9:

	за	против	воздержался
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.	100 %	0 %	0 %

Решили по вопросу № 9:

Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

Приложения к протоколу:

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Список принявших участие в общем собрании
6. Письменные Решения собственников помещений.

Председатель собрания: собственник пом. № 101 Бригидина Е.В.

Дата 28.08.2025

Секретарь собрания: собственник пом. № 25 Редкобаев А.А.

Дата 28.08.2025