

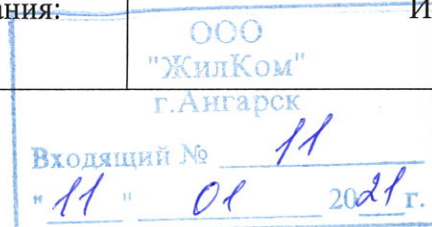
ПРОТОКОЛ № 2/2020

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 92, дом № 5

г. Ангарск

«20» сентября 2020 г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, квартал 92, дом № 5, во дворе дома
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, микрорайон 7а, дом № 8, пом. № 80
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«08» сентября 2020 г. с 18 ч. 00 мин.
Период проведения общего собрания:	с «08» сентября 2020 г. по «13» сентября 2020 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	ФИО: Г Помещение № 45 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Договор купли-продажи, зарегистрированный в ЕГРН, запись № : от 18.05.2006 г.
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Помещение № 45 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Договор купли-продажи, зарегистрированный в ЕГРН, запись № : от 18.05.2006 г.
Данные о секретаре общего собрания:	ФИО: Помещение № 55 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Договор купли-продажи, зарегистрированный в ЕГРН, запись: от 19.08.2002
Общее количество голосов всех собственников:	100 % (3529,8 кв.м.)
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	52,50 % (1853,32 кв.м.)
Сведения о кворуме общего собрания:	ИМЕЕТСЯ



Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:

1. Выбор _____ (собственника кв. № 45) председателем данного общего собрания.
2. Выбор _____ (собственника кв. № 55) секретарем данного общего собрания.
3. Утверждение порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общими собраниями: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч. 3 ст. 48 ЖК РФ, то есть пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100%.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома № 5 квартала 92 в адресный перечень в рамках проекта Ангарского городского округа «Дворы без ям».
6. Наделение _____ (собственника кв.45) полномочиями действовать в интересах собственников помещений в многоквартирном доме № 5 квартала 92, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартальных проездов.
7. Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80 (административное помещение ООО «ЖилКом»).
8. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
Вопрос № 1:		за	против	воздержался
Выбор _____ (собственника кв. № 45) председателем данного общего собрания		100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 1				
Выбрать _____ (собственника кв. № 45) председателем данного общего собрания.				
Вопрос № 2:		за	против	воздержался
Выбор _____ (собственника кв. № 55) секретарем данного общего собрания.		100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать _____ (собственника кв. № 55) секретарем данного общего собрания.				
Вопрос № 3:		за	против	воздержался
Утверждение порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общими собраниями: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч. 3 ст. 48 ЖК РФ, то есть пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100%		100 %	0 %	0 %

Решили по вопросу № 3:

Утвердить порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общими собраниями: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч. 3 ст. 48 ЖК РФ, то есть пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100%.

Вопрос № 4:

за против воздержался

Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.

100 %

0 %

0 %

Решили по вопросу № 4:

Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания

Вопрос № 5:

за против воздержался

Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома № 5 квартала 92 в адресный перечень в рамках проекта Ангарского городского округа «Дворы без ям».

100 %

0 %

0 %

Решили по вопросу № 5:

Включить дворовую территорию многоквартирного дома № 5 квартала 92 в адресный перечень в рамках проекта Ангарского городского округа «Дворы без ям»

Вопрос № 6:

за против воздержался

Наделение (собственника кв.45) полномочиями действовать в интересах собственников помещений в многоквартирном доме № 5 квартала 92, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартальных проездов.

100 %

0 %

0 %

Решили по вопросу № 6:

Наделить (собственника кв. 45) полномочиями действовать в интересах собственников помещений в многоквартирном доме № 5 квартала 92, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартальных проездов.

Вопрос № 7:

за против воздержался

Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80 (административное помещение ООО «ЖилКом»).

100 %

0 %

0 %

Решили по вопросу № 7:

Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80 (административное помещение ООО «ЖилКом»).

Вопрос № 8:

за против воздержался

Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о

100 %

0 %

0 %

проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.			
---	--	--	--

Решили по вопросу № 8:

Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд

Приложения к протоколу:

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Список принявших участие в собрании.
6. Письменные Решения собственников помещений.

Председатель собрания: собственник пом. № 415 Михаил / 09 2 /
Дата 20.09.20

Секретарь собрания: собственник пом. № 55 Виктор / 0 7 /
Дата 20.09.20