

МКД: 94 квартал. Дом №105

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение	
1	Дата заполнения/внесения изменений			
2	Дата начала отчетного периода	-	31.03.2023	
3	Дата конца отчетного периода	-	01.01.2022	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества		-	31.12.2022	
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00	
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00	
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	337131,92	
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	507 546,46	
8	- за содержание дома	руб.	444 312,46	
9	- за текущий ремонт	руб.	63 234,00	
10	- за услуги управления	руб.	0,00	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	493 534,39	
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	491 734,39	
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00	
14	- субсидий	руб.	0,00	
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 800,00	
16	- прочие поступления	руб.	0,00	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	156 402,47	
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00	
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00	
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	357 985,25	
21. Наименование работ (услуг)		22. Годовая фактическая стоимость работ, руб		
Содержание жилья				
Текущий ремонт		361 518,00		
Услуги по управлению		103 516,28		
ИТОГО		49 353,44		
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
23. Наименование работы	24. Периодичность	25. Единица измерения	26. Стоимость на единицу измерения	Стоимость работ
Уборка лестничных клеток	В течение месяца			37 097,28
Уборка придомовой территории	В течение месяца			84 256,04
Услуги автовышки (очистка кровли)	По мере необходимости			550,00
Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов	В течение месяца			65 763,36
Гидравлическая промывка сетей отопления	Раз в год			5 058,11
Гидравлическое испытание внутридомовых систем отопления	Раз в год			2 034,79
Обслуживание электроустановок жилых домов	Ежемесячно			20 234,88
Обслуживание ОДПУ	Ежемесячно			38 594,22
Обслуживание погодоведомого оборудования	По графику			5 978,76
Аварийное обслуживание	Круглосуточно			10 960,56
Расходы на содержание информационной системы, обеспечивающей сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилые помещения	Ежемесячно			4 215,60
Тех. обслуживание вент. каналов	По графику			14 754,60
Расходы по диспетчеризации	Круглосуточно			14 754,60
Обслуживание ВДГО	По графику			12 750,00
Дезобработка подвала	Раз в год			1 260,00
Водоотведение по МКД на содер. мест общего пользования	Ежемесячно			4 988,19
Горячее водоснабжение по МКД на содер. мест общего пользования	Ежемесячно			17 431,85
Эл/энергия по МКД на содер. мест общего пользования	Ежемесячно			19 545,16
Информационная работа с жителями	По мере необходимости			1 290,00
Акарицидная обработка	По мере необходимости			2 000,00
Услуги спецтехники (вывоз листвы и веток)	По мере необходимости			2 439,31
Тепловой пункт смена циркуляционного насоса (замена циркуляционного насоса)				92 352,10
Демонтаж (монтаж) приборов учета в РХВ (гос. проверка)				1 055,16
Демонтаж (монтаж) приборов учета в РХВ (демонтаж/монтаж прибора учета в ИТП (ремонт))				5 669,71
Вознаграждение управляющей компании	Ежемесячно			49 353,44
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)				
27	Количество поступивших претензий		ед.	0
28	Количество удовлетворенных претензий		ед.	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета		ед.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.		0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.		0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.		0,00
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.		0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.		0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.		0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)				
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг				
47	Количество поступивших претензий		ед	0

48	Количество удовлетворенных претензий	ед	0
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед	0
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51	Направлено претензий потребителям-должникам	ед	27
52	Направлено заявлений в суд	ед	1
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы (справочно)	руб.	21 591,53

Директор

Торбеев Д. В.

Исполнитель отчета: Печка М.С. Дата: 22.03.2023 13:53:09