

ПРОТОКОЛ № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 278, дом № 5

г. Ангарск

«11» октября 2023г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, квартал 278, дом № 5, во дворе дома
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, квартал 278, дом № 5, кв.№ 28
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«10» сентября 2023 г. с 19 ч. 00 мин.
Период проведения общего собрания:	с «10» сентября 2023 г. по «06» октября 2023 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	ФИО: Гридасова Лидия Борисовна Помещение № 28 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН № 38-38-02/025/2006-415 от 07.08.2006
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Гридасова Лидия Борисовна Помещение № 28 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН № 38-38-02/025/2006-415 от 07.08.2006
Данные о секретаре общего собрания:	ФИО: Шестерикова Раиса Николаевна Помещение № 36 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН № 38-38-02/007/2006-327 от 22.02.2006
Общее количество голосов всех собственников:	100 % (4219,1 кв.м.)
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	70,85% (2989,08 кв.м.)
Сведения о кворуме общего собрания:	ИМЕЕТСЯ

ООО
 "ЖилКом"
 г. Ангарск
 Входящий № 3037
 * 12 " 12 2023 г.

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:

1. Выбор Гридасовой Лидии Борисовны (кв.28) председателем данного общего собрания.
2. Выбор Шестериковой Раисы Николаевны (кв. 36) секретарём данного общего собрания.
3. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. Принятие решения о монтаже калитки с электромагнитным замком между домами № 4 и № 5 квартала 278 г. Ангарска.
6. Принятие решения о финансировании работ по монтажу, содержанию и ремонту калитки с электромагнитным замком в следующем порядке:
 - монтаж, содержание и ремонт производить за счет добровольных взносов собственников помещений многоквартирных домов № 4 и № 5 квартала 278.
 - наделить полномочиями на сбор добровольных взносов председателя Совета многоквартирного дома № 5 – Гридасову Лидию Борисовну (кв.28)
7. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества много-квартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
Вопрос № 1:				
Выбор Гридасовой Лидии Борисовны (кв.28) председателем данного общего собрания.		100%	0%	0%
Решили по вопросу № 1				
Выбрать Гридасову Лидию Борисовну (кв.28) председателем данного общего собрания.				
Вопрос № 2:				
Выбор Шестериковой Раисы Николаевны (кв. 36) секретарём данного общего собрания.		100%	0%	0%
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать Шестерикову Раису Николаевну (кв. 36) секретарём данного общего собрания.				
Вопрос № 3:				
Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.		100%	0%	0%
Решили по вопросу № 3:				
Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.				
Вопрос № 4:				
Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые и подписываются председателем и секретарем общего собрания.		100%	0%	0%
Решили по вопросу № 4:				
Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников,				

порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые и подписываются председателем и секретарем общего собрания.

Вопрос № 5:

за против воздержался

Принятие решения о монтаже калитки с электромагнитным замком между домами № 4 и № 5 квартала 278 г. Ангарска. **98,06%** **1,94%** **0%**

Решили по вопросу № 5:

Произвести монтаж калитки с электромагнитным замком между домами № 4 и № 5 квартала 278 г. Ангарска.

Вопрос № 6:

за против воздержался

Принятие решения о финансировании работ по монтажу, содержанию и ремонту калитки с электромагнитным замком в следующем порядке:
- монтаж, содержание и ремонт производить за счет добровольных взносов собственников помещений многоквартирных домов № 4 и № 5 квартала 278.
- наделить полномочиями на сбор добровольных взносов председателя Совета многоквартирного дома № 5 – Гридасову Лидию Борисовну (кв.28) **98,06%** **1,94%** **0%**

Решили по вопросу № 6:

Финансировать работы по монтажу, содержанию и ремонту калитки с электромагнитным замком в следующем порядке:

- монтаж, содержание и ремонт производить за счет добровольных взносов собственников помещений многоквартирных домов № 4 и № 5 квартала 278.
- наделить полномочиями на сбор добровольных взносов председателя Совета многоквартирного дома № 5 – Гридасову Лидию Борисовну (кв.28)

Вопрос № 7:

за против воздержался

Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества много-квартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд. **100%** **0%** **0%**

Решили по вопросу № 7:

Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества много-квартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

Приложения к протоколу:

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Список принявших участие в собрании.
6. Письменные Решения собственников помещений.

Председатель собрания: собственник пом.№ 28 Гридасов ЛБ | Гридасов ЛБ |

Дата 11.10.2023

Секретарь собрания: собственник пом.№ 36 Шестерикова | Шестерикова |

Дата 12.10.2023