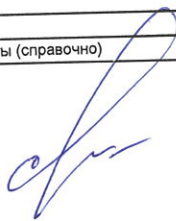


Отчет об исполнении управляющей компанией ООО "ЖилКом" договора управления многоквартирным домом
МКД: 94 квартал, Дом №106

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	22.03.2022
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	742656,52
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	599 750,49
8	- за содержание дома	руб.	531 638,49
9	- за текущий ремонт	руб.	68 112,00
10	- за услуги управления	руб.	0,00
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	575 167,93
12	- денежных средств от собственников/наимателей помещений	руб.	573 367,93
13	- целевых взносов от собственников/наимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 800,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-167 488,59
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	864 938,58
21. Наименование работ (услуг)		22. Годовая фактическая стоимость работ, руб	
Содержание жилья			
Текущий ремонт			
Услуги по управлению			
ИТОГО			
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
23. Наименование работы		24. Периодичность	25. Единица измерения
			26. Стоимость на единицу измерения
			Стоимость работ
Уборка лестничных клеток		В течение месяца	
Уборка придомовой территории		В течение месяца	
Услуги автовышки (очистка кровли)		По мере необходимости	
Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов		В течение месяца	
Гидравлическая промывка сетей отопления		Раз в год	
Гидравлическое испытание внутридомовых систем отопления		Раз в год	
Обслуживание электроустановок жилых домов		Ежемесячно	
Обслуживание ОДПУ		Ежемесячно	
Обслуживание погодоведомого оборудования		По графику	
Аварийное обслуживание		Круглосуточно	
Расходы на содержание информационной системы, обеспечивающей сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилые помещения		Ежемесячно	
Тех. обслуживание вент. каналов		По графику	
Обслуживание ВДГО		По графику	
Расходы по диспетчеризации		Круглосуточно	
Горячее водоснабжение по МКД на содер. мест общего пользования		Ежемесячно	
Эл/энергия по МКД на содер. мест общего пользования		Ежемесячно	
Водоснабжение по МКД на содер. мест общего пользования		Ежемесячно	
Водоотведение по МКД на содер. мест общего пользования		Ежемесячно	
Акарицидная обработка		По мере необходимости	
Услуги спецтехники (вывоз листьев и веток)		По мере необходимости	
Услуги автовышки (спиливание аварийных деревьев)		По мере необходимости	
Услуги спецтехники (доставка песка)		По мере необходимости	
Спиливание и обрезка деревьев (удаление аварийных деревьев породы черемуха)		По мере необходимости	
Замена вентилей и клапанов (замена клапана регулятора в ТУ подающей линии)			
Установка окон ПВХ (замена оконных блоков в под. №1)			
Вознаграждение управляющей компании		Ежемесячно	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
27	Количество поступивших претензий	ед.	0
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	ед.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47	Количество поступивших претензий	ед.	0
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0

50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51	Направлено претензий потребителям-должникам	ед	11
52	Направлено заявлений в суд	ед	5
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы (справочно)	руб.	14 409,24

Директор



Торбеев Д. В.

Исполнитель отчета: Печка М.С. Дата: 22.03.2023 13:37:57