

ПРОТОКОЛ

подсчета голосов заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7, дом № 28

г. Ангарск

«30» января 2015 г.

Общая площадь помещений собственников	2 871,0 кв.м.
Количество голосов в 1 кв.м.	0,035
Общее количество голосов по дому	100 %

частный жилищный фонд:	62,3 %
муниципальный жилищный фонд:	0 %
ИТОГО:	62,3 %

Кворум имеется

Инициатор проведения настоящего собрания собственников – Собственник помещения № 51

Период проведения собрания с 18 декабря 2014 года по 25 января 2015 года.

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания.
2. Наделение председателя собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.
3. Определение места хранения документов, касающихся проведения общего собрания и его результатов.
4. Определение места размещения принятых собственниками решений.
5. Расторжение договора управления многоквартирным домом, заключенным с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801068542).
6. Утверждение способа управления многоквартирным домом.
7. Выбор организации для заключения договора управления многоквартирным домом.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и заключение договора управления многоквартирным домом.
9. Определение размера платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
10. Выбор уполномоченного представителя собственников по МКД действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома с наделением права подписания договора управления от имени собственников помещений многоквартирного дома.
11. Принятие решения о способе расчета за коммунальные услуги.

Результаты голосования по вопросам повестки

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРО-ТИВ	ВОЗ-ДЕР-ЖА-ЛОСЬ
Вопрос № 1:				
	Выбор председателя собрания: собственник помещения № 51	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 1:				
Выбрать председателем собрания собственника помещения № 51				
Вопрос № 2:				
	Наделение председателя собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.	100 %	0 %	0 %

Решили по вопросу № 2:			
Наделить председателя собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов			
Вопрос № 3:	за	против	воздержалось
Определение места хранения документов, касающихся проведению общего собрания и его результатов: помещение инициатора проведения собрания, расположенное по адресу: Иркутская область, город Ангарск, микрорайон 7, дом 28, квартира 51.	100 %	0%	0 %
Решили по вопросу № 3:			
Определить местом хранения документов, касающихся проведению общего собрания и его результатов - помещение инициатора проведения собрания, расположенное по адресу: Иркутская область, город Ангарск, микрорайон 7, дом 28, квартира 51.			
Вопрос №4:	за	против	воздержалось
Определение места размещения принятого собственниками решения: на первых этажах в подъездах многоквартирного дома	100 %	0%	0 %
Решили по вопросу № 4:			
Определить местом размещения принятого собственниками решения – на первых этажах в подъездах многоквартирного дома.			
Вопрос № 5:	за	против	воздержалось
Расторжение договор управления многоквартирным домом, заключенным с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801068542).	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 5:			
Расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенным с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801068542).			
Вопрос № 6:	за	против	воздержалось
Утверждение способа управления многоквартирным домом: управления многоквартирным домом управляющей организацией.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 6:			
Утвердить способ управления многоквартирным домом в виде управления многоквартирным домом управляющей организацией.			
Вопрос № 7:	за	против	воздержалось
Выбор организации для заключения договора управления многоквартирным домом: ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977)	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 7:			
Выбрать организацию для заключения договора управления многоквартирным домом - ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977)			
Вопрос № 8:	за	против	воздержалось
Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977).	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 8:			
Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977).			
Вопрос № 9:	за	против	воздержалось
Определение размера платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с соответствующим перечнем в размере 11,12 рублей с 1 м ²	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 9:			
Определить размер платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества			

многоквартирного дома с соответствующим перечнем в размере 11,12 рублей с 1 м²			
Вопрос № 10:	за	против	воздержалось
Выбор уполномоченного представителя собственников по МКД действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома с наделением права подписания договора управления от имени собственников помещений многоквартирного дома: собственник помещения № 51 Игнатьева Татьяна Васильевна.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 10:			
Выбрать собственника помещения № 51 уполномоченным представителем собственников по МКД действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома с наделением права подписания договора управления от имени собственников помещений многоквартирного дома.			
Вопрос № 11:	за	против	воздержалось
Принятие решения о способе расчета за коммунальные услуги: непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 11:			
Принять решение о способе расчета за коммунальные услуги непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.			

Председатель собрания:

Д

.

Д

Д