

ПРОТОКОЛ

подсчета голосов заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 92 дом № 26

г. Ангарск

«05» октября 2017 года.

Общая площадь жилых (нежилых) помещений собственников:	2577,8 кв.м.
Общее количество голосов	2577,8 голосов
Количество голосов в 1 кв.м. (%)	0,039
Общее количество голосов по дому	100%
Инициатор проведения настоящего собрания собственников	управляющая организация ООО «ЖилКом»
Период проведения собрания	с «29» сентября 2017 года по «05» октября 2017 года
Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ст.48 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ) Доля в праве общей собственности рассчитывается по количеству голосов в 1 кв.м. 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу	
Всего участвовало в голосовании: 1436,2 кв.м. или 1436,2 голоса	
Приняли участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома собственники, обладающие совокупной долей в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома 55,71 % (что составляет 1436,2 голоса) Кворум имеется, собрание полномочно для принятия решений.	
частный жилищный фонд:	55,71 %
муниципальный жилищный фонд:	0 %
ИТОГО:	55,71 %

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания собственников:

1. Утверждение следующего порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %.
2. Выбор секретаря собрания собственника помещения № 55 –
3. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются инициатором и секретарем общего собрания.
4. Принятие решения о проведении замены трубопровода отопления многоквартирного дома № 26 квартал 92 г.Ангарска с дополнительным финансированием собственниками МКД.
5. Принятие решения о способе финансирования, направленного на замену трубопровода отопления многоквартирного дома № 26 квартала 92 г.Ангарска – внесение целевого взноса.
6. Принятие решения об утверждении размера ежемесячного целевого взноса, направленного на замену трубопровода отопления многоквартирного дома в размере 2 рубля 19 копеек с 1 кв.м. в месяц.
7. Утверждение периода ежемесячного внесения ежемесячного целевого взноса с предоставлением рассрочки – с 01 ноября 2017 года по 01 ноября 2018 года.

8. Утверждение места хранения документов, касающихся проведения текущего собрания, его результатов – помещение инициатора проведения данного общего собрания расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение 80 (административное здание ООО «ЖилКом»).

9. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд, или иные общедоступные помещения, в том числе точки приема платежей в помещениях управляющей организации.

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
Вопрос № 1:				
	Утверждение следующего порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %	75 %	6,3 %	18,7 %
Решили по вопросу № 1:				
Утвердить следующий порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %				
Вопрос № 2:				
	Выбор секретаря собрания собственника помещения № 55 –	64,8 %	12,6 %	22,6 %
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать секретарем собрания собственника помещения № 55 –				
Вопрос № 3:				
	Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются инициатором и секретарем общего собрания	68,3 %	10,1 %	21,6 %
Решили по вопросу № 3:				
Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются инициатором и секретарем общего собрания				
Вопрос № 4:				
	Принятие решения о проведении замены трубопровода отопления многоквартирного дома № 26 квартал 92 г.Ангарска с дополнительным финансированием собственниками МКД	68,2 %	13,1 %	18,7 %
Решили по вопросу № 4:				
Принять решение о проведении замены трубопровода отопления многоквартирного дома № 26 квартал 92 г.Ангарска с дополнительным финансированием собственниками МКД				

Вопрос № 5:				за	против	воздержалось
Принятие решения о способе финансирования, направленного на замену трубопровода отопления многоквартирного дома № 26 квартала 92 г.Ангарска – внесение целевого взноса				68,2 %	13,1 %	18,7 %
Решили по вопросу № 5:						
Принять решение о способе финансирования, направленного на замену трубопровода отопления многоквартирного дома № 26 квартала 92 г.Ангарска – внесение целевого взноса						
Вопрос № 6:				за	против	воздержалось
Принятие решения об утверждении размера ежемесячного целевого взноса, направленного на замену трубопровода отопления многоквартирного дома в размере 2 рубля 19 копеек с 1 кв.м. в месяц				71,1 %	10,2 %	18,7 %
Решили по вопросу № 6:						
Принять решение об утверждении размера ежемесячного целевого взноса, направленного на замену трубопровода отопления многоквартирного дома в размере 2 рубля 19 копеек с 1 кв.м. в месяц						
Вопрос № 7:				за	против	воздержалось
Утверждение периода ежемесячного внесения ежемесячного целевого взноса с предоставлением рассрочки – с 01 ноября 2017 года по 01 ноября 2018 года				71,1 %	10,2 %	18,7 %
Решили по вопросу № 7:						
Утвердить период ежемесячного внесения ежемесячного целевого взноса с предоставлением рассрочки – с 01 ноября 2017 года по 01 ноября 2018 года						
Вопрос № 8:				за	против	воздержалось
Утверждение места хранения документов, касающихся проведения текущего собрания, его результатов – помещение инициатора проведения данного общего собрания расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение 80 (административное здание ООО «ЖилКом»)				75 %	6,3 %	18,7 %
Решили по вопросу № 8:						
Утвердить место хранения документов, касающихся проведения текущего собрания, его результатов – помещение инициатора проведения данного общего собрания расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение 80 (административное здание ООО «ЖилКом»)						
Вопрос № 9:				за	против	воздержалось
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд, или иные общедоступные помещения, в том числе точки приема платежей в помещениях управляющей организации				75 %	6,3 %	18,7 %
Решили по вопросу № 9:						
Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд, или иные общедоступные помещения, в том числе точки приема платежей в помещениях управляющей организации						

Инициатор собрания:

директор ООО «ЖилКом» /

/ Д.В.Торбеев

Секретарь собрания:

собственник пом. №55