

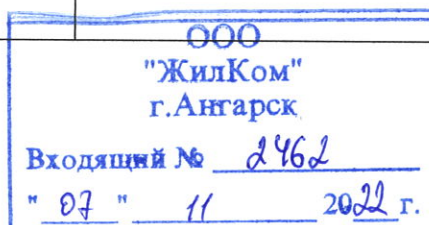
ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, квартала 94, дом № 19

г. Ангарск

«31» октября 2022г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, квартал 94, дом № 19, во дворе
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, квартал 94, дом № 19, кв. № 68
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«16» октября 2022 г. с 19 ч. 00 мин.
Период проведения общего собрания:	с «16» октября 2022 г. по «30» октября 2022 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	ФИО: Нечай Вера Николаевна Помещение № 68 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Свидетельство № 38-38-02/036/2008-463 от 19.11.2008
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Нечай Вера Николаевна Помещение № 68 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Свидетельство № 38-38-02/036/2008-463 от 19.11.2008
Данные о секретаре общего собрания:	ФИО: Анчутина Любовь Борисовна Помещение № 71 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Свидетельство № 38-38-02/010/2013-100 от 12.08.2013
Общее количество голосов всех собственников:	100 % (4438,1 кв.м.)
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	71,87% (3189,49 кв.м.)
Сведения о кворуме общего собрания:	ИМЕЕТСЯ



Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:

1. Выбор Нечай Веры Николаевны (кв. № 68) председателем данного общего собрания.
2. Выбор Анчутиной Любви Борисовны (кв. № 71) секретарем данного общего собрания.
3. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подписываются председателем и секретарем данного общего собрания.
5. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 19 квартала 94 г. Ангарска:
 - Ремонт фасада (установка пластиковых окон в подъездах)
 - Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (ремонт отмостки и замена окон)
 - Оказание услуг по проведению строительного контроля
 - Разработка проектно-сметной документации
6. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту: 2 068 224 (два миллиона шестьдесят восемь тысяч двести двадцать четыре) рублей 32 коп.
7. Перенос срока проведения капитального ремонта на 2023-2025 годы
8. Наделить Нечай Веру Николаевну (кв. 68) полномочиями на участие в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников, в том числе на подписание соответствующих актов.
9. Утверждение места хранения документов, касающихся проведения данного общего собрания, его результатов - помещение управляющей организации ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.
10. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах общих собраний, в том числе данного общего собрания: сообщения об итогах собраний размещать в местах общего пользования, доступных каждому собственнику, в том числе на первых этажах каждого подъезда данного многоквартирного дома, и/или на досках для объявлений около входов в подъезды.

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос № 1:		за	против	воздержался
Выбор Нечай Веры Николаевны (кв. № 68) председателем данного общего собрания.		100%	0%	0%
Решили по вопросу № 1				
Выбрать Нечай Веру Николаевну (кв. № 68) председателем данного общего собрания.				
Вопрос № 2:		за	против	воздержался
Выбор Анчутиной Любви Борисовны (кв. № 71) секретарем данного общего собрания.		100%	0%	0%
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать Анчутину Любовь Борисовну (кв. № 71) секретарем данного общего собрания.				
Вопрос № 3:		за	против	воздержался
Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.		100%	0%	0%
Решили по вопросу № 3:				
Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.				

Вопрос № 4:			
	за	против	воздержался
Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые и подписываются председателем и секретарем общего собрания.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 4:			
Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые и подписываются председателем и секретарем общего собрания.			
Вопрос № 5:			
	за	против	воздержался
Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 19 квартала 94 г. Ангарска			
Ремонт фасада (установка пластиковых окон в подъездах)	100%	0%	0%
Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (ремонт отмостки и замена окон)	100%	0%	0%
Оказание услуг по проведению строительного контроля	100%	0%	0%
Разработка проектно-сметной документации	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 5:			
Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 19 квартала 94 г. Ангарска: - Ремонт фасада (установка пластиковых окон в подъездах) - Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (ремонт отмостки и замена окон) - Оказание услуг по проведению строительного контроля - Разработка проектно-сметной документации			
Вопрос № 6:			
	за	против	воздержался
Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту: 2 068 224 (два миллиона шестьдесят восемь тысяч двести двадцать четыре) рублей 32 коп.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 6:			
Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту: 2 068 224 (два миллиона шестьдесят восемь тысяч двести двадцать четыре) рублей 32 коп.			
Вопрос № 7:			
	за	против	воздержался
Перенос срока проведения капитального ремонта на 2023-2025 годы	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 7:			
Перенести срок проведения капитального ремонта на 2023-2025 годы			
Вопрос № 8:			
	за	против	воздержался
Наделить Нечай Веру Николаевну (кв. 68) полномочиями на участие в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников, в том числе на подписание соответствующих актов.	100%	0%	0%

Решили по вопросу № 8:			
Наделить Нечай Веру Николаевну (кв. 68) полномочиями на участие в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников, в том числе на подписание соответствующих актов.			
Вопрос № 9:	за	против	воздержался
Утверждение места хранения документов, касающихся проведения данного общего собрания, его результатов - помещение управляющей организации ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 9:			
Утвердить место хранения документов, касающихся проведения данного общего собрания, его результатов - помещение управляющей организации ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.			
Вопрос № 10:	за	против	воздержался
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах общих собраний, в том числе данного общего собрания: сообщения об итогах собраний размещать в местах общего пользования, доступных каждому собственнику, в том числе на первых этажах каждого подъезда данного многоквартирного дома, и/или на досках для объявлений около входов в подъезды.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 10:			
Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах общих собраний, в том числе данного общего собрания: сообщения об итогах собраний размещать в местах общего пользования, доступных каждому собственнику, в том числе на первых этажах каждого подъезда данного многоквартирного дома, и/или на досках для объявлений около входов в подъезды.			

Приложения к протоколу:

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Список принявших участие в собрании.
6. Письменные Решения собственников помещений.

Председатель собрания: собственник пом. №

Дата 31.10.2022

68 Нечай / Нечай

Секретарь собрания: собственник пом. №

Дата 31.10.2022

71 Овсущенко / Овсущенко