

ПРОТОКОЛ № 20250900102676

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ангарск, микрорайон 6а, дом № 17

г. Ангарск

«25» сентября 2025 г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, Микрорайон 6а, дом № 17, во дворе дома
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, Микрорайон 7а, дом № 8, пом.№ 80
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«12» сентября 2025 г. с 19 ч. 00 мин.
Период проведения общего собрания:	с «12» сентября 2025 г. по «19» сентября 2025 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	Управляющая организация – ООО «ЖилКом» ИНН 3801125977 Адрес: 665832, г. Ангарск, 7а микрорайон, дом 8, помещение 80, каб. 14,17 Тел.: 8 (3955) 67-02-10 e-mail: zhilcom@mail.ru
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Токарева Эльвира Юрьевна Помещение № 43 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38-38-02/041/2014-049 от 06.10.2014
Данные о секретаре общего собрания:	ФИО: Овчинникова Ольга Владимировна Помещение № 31 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38-38-02/041/2014-049 от 06.10.2014
Общая площадь жилых и нежилых помещений:	2856,60 кв.м.(100%)
Общая площадь жилых и нежилых помещений в мкд, принявших участие в голосовании:	2004,62 кв.м.
Сведения о кворуме общего собрания:	70,18% - кворум имеется
Общее количество собственников помещений:	100 собственника
Количество лиц, принявших участие в голосовании:	65 собственников
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	2004,62

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:

1. Выбор Токаревой Эльвиры Юрьевны (кв.№ 43) председателем данного общего собрания.
2. Выбор Овчинниковой Ольги Владимировны (кв.31) секретарем данного общего собрания.
3. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.

4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственниками документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.

5. Принятие решения об обращении с заявкой о включении многоквартирного дома № 17 микрорайона ба г. Ангарска в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, требующих ремонта внутриквартальных проездов, в рамках проекта «Дворы без ям».

6. Наделение Токаревой Эльвиры Юрьевны (кв.43) полномочиями действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме № 17 микрорайона ба г. Ангарска, в том числе на подачу заявки, представление предложений, согласование дизайн-проекта по ремонту дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартального проезда.

7. Наделение ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) для участия в отборе по предоставлению субсидии и получении субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения затрат, связанных с выполнением работ на территории многоквартирного дома

8. Принятие решения о согласии на выполнение работ по ремонту внутриквартальных проездов многоквартирного дома № 17 микрорайона ба г. Ангарска.

9. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
Вопрос № 1:		за	против	воздержался
Выбор Токаревой Эльвиры Юрьевны (кв.№ 43) председателем данного общего собрания.		100%	0%	0%
Решили по вопросу № 1				
Выбрать Токареву Эльвиру Юрьевну (кв.№ 43) председателем данного общего собрания.				
Вопрос № 2:		за	против	воздержался
Выбор Овчинниковой Ольги Владимировны (кв.31) секретарем данного общего собрания.		100%	0%	0%
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать Овчинникову Ольгу Владимировну (кв.31) секретарем данного общего собрания.				
Вопрос № 3:		за	против	воздержался
Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.		100%	0%	0%
Решили по вопросу № 3:				
Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.				
Вопрос № 4:		за	против	воздержался
Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием		100%	0%	0%

собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.				
Решили по вопросу № 4:				
Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания				
Вопрос № 5:		за	против	воздержался
Принятие решения об обращении с заявкой о включении многоквартирного дома № 17 микрорайона ба г. Ангарска в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, требующих ремонта внутриквартальных проездов, в рамках проекта «Дворы без ям».	100%	0%	0%	
Решили по вопросу № 5:				
Обратиться с заявкой о включении многоквартирного дома № 17 микрорайона ба г. Ангарска в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, требующих ремонта внутриквартальных проездов, в рамках проекта «Дворы без ям».				
Вопрос № 6:		за	против	воздержался
Наделение Токаревой Эльвиры Юрьевны (кв.43) полномочиями действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме № 17 микрорайона ба г. Ангарска, в том числе на подачу заявки, представление предложений, согласование дизайн-проекта по ремонту дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартального проезда.	100%	0%	0%	
Решили по вопросу № 6:				
Наделить Токареву Эльвиру Юрьевну (кв.43) полномочиями действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме № 17 микрорайона ба г. Ангарска, в том числе на подачу заявки, представление предложений, согласование дизайн-проекта по ремонту дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартального проезда.				
Вопрос № 7:		за	против	воздержался
Наделение ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями на получение субсидии в рамках муниципальной программы Ангарского городского округа «Дворы без ям»	100%	0%	0%	
Решили по вопросу № 7:				
Наделить ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями на получение субсидии в рамках муниципальной программы Ангарского городского округа «Дворы без ям»				
Вопрос № 8:		за	против	воздержался
Принятие решения о согласии на выполнение работ по ремонту внутриквартальных проездов многоквартирного дома № 17 микрорайона ба г. Ангарска.	100%	0%	0%	
Решили по вопросу № 8:				
Согласиться на выполнение работ по ремонту внутриквартальных проездов многоквартирного дома № 17 микрорайона ба г. Ангарска.				
Вопрос № 9:		за	против	воздержался

Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.	100%	0%	0%
--	------	----	----

Решили по вопросу № 9:

Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

Приложения к протоколу:

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Список принявших участие в собрании
6. Письменные Решения собственников помещений.

Председатель собрания: собственник пом. № 43

Дата 25.09.2025

Секретарь собрания: собственник пом. № 31

Дата 25.09.2025