

ПРОТОКОЛ № 20251100101610

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 92/93, дом № 17

г. Ангарск

«20» ноября 2025 г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, Квартал 92/93, дом № 17, во дворе дома
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, Квартал 92/93, дом № 17, пом.№ 32
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«11» ноября 2025 г. с 19 ч. 00 мин.
Период проведения общего собрания:	с «11» ноября 2025 г. по «16» ноября 2025 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	Управляющая организация – ООО «ЖилКом» ИНН 3801125977 Адрес: 665832, г. Ангарск, 7а микрорайон, дом 8, помещение 80, каб. 14,17 Тел.: 8 (3955) 67-02-10 e-mail:zhilcom@mail.ru
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Полякова Яна Александровна Помещение № 32 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38-38-02/011/2009-791 от 30.04.2009
Данные о секретаре общего собрания:	ФИО: Бурова Татьяна Петровна Помещение № 24 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38-38-02/048/2013-177 от 01.10.2013
Общая площадь жилых и нежилых помещений:	5795,60 кв.м.(100%)
Общая площадь жилых и нежилых помещений в мкд, принявших участие в голосовании:	2907,46 кв.м.
Сведения о кворуме общего собрания:	50,17% кворум имеется
Общее количество собственников помещений:	205 собственников
Количество лиц, принявших участие в голосовании:	94 собственников
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	2907,46

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:

1. Выбор Поляковой Яны Александровны (кв.№ 32) председателем данного общего собрания.
2. Выбор Буровой Татьяны Петровны (кв. № 24) секретарем данного общего собрания.
3. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственниками документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. Принятие решения об обращении с заявкой о включении многоквартирного дома № 17 квартала 92/93г. Ангарска в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, требующих ремонта внутриквартальных проездов, в рамках проекта «Дворы без ям».
6. Наделение Поляковой Яны Александровны (кв.№ 32) полномочиями действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме № 17 квартала 92/93 г. Ангарска, в том числе на подачу заявки, представление предложений, согласование дизайн-проекта по ремонту дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартального проезда.
7. Наделение ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями для участия в отборе по предоставлению субсидии и получению субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения затрат, связанных с выполнением работ на территории многоквартирного дома
8. Принятие решения о согласии на выполнение работ по ремонту внутриквартальных проездов многоквартирного дома № 17 квартала 92/93 г. Ангарска.
9. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос № 1:				
		за	против	воздержался
	Выбор Поляковой Яны Александровны (кв.№ 32) председателем данного общего собрания.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 1				
Выбрать Полякову Яну Александровну (кв.№ 32) председателем данного общего собрания.				
Вопрос № 2:				
		за	против	воздержался
	Выбор Буровой Татьяны Петровны (кв. № 24) секретарем данного общего собрания.	100%	0 %	0 %
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать Бурову Татьяну Петровну (кв. № 24) секретарем данного общего собрания.				
Вопрос № 3:				
		за	против	воздержался
	Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 3:				
Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.				
Вопрос № 4:				
		за	против	воздержался
	Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных	100 %	0 %	0 %

общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.			
---	--	--	--

Решили по вопросу № 4:

Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания

Вопрос № 5:

	за	против	воздержался
Принятие решения об обращении с заявкой о включении многоквартирного дома № 17 квартала 92/93г. Ангарска в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, требующих ремонта внутриквартальных проездов, в рамках проекта «Дворы без ям».	100 %	0 %	0 %

Решили по вопросу № 5:

Обратиться с заявкой о включении многоквартирного дома № 17 квартала 92/93г. Ангарска в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, требующих ремонта внутриквартальных проездов, в рамках проекта «Дворы без ям».

Вопрос № 6:

	за	против	воздержался
Наделение Поляковой Яны Александровны (кв.№ 32) полномочиями действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме № 17 квартала 92/93 г. Ангарска, в том числе на подачу заявки, представление предложений, согласование дизайн-проекта по ремонту дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартального проезда.	100%	0 %	0 %

Решили по вопросу № 6:

Наделить Полякову Яну Александровну (кв.№ 32) полномочиями действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме № 17 квартала 92/93 г. Ангарска, в том числе на подачу заявки, представление предложений, согласование дизайн-проекта по ремонту дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартального проезда.

Вопрос № 7:

	за	против	воздержался
Наделение ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями на получение субсидии в рамках муниципальной программы Ангарского городского округа «Дворы без ям»	99,48%	0 %	0,52%

Решили по вопросу № 7:

Наделить ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями на получение субсидии в рамках муниципальной программы Ангарского городского округа «Дворы без ям»

Вопрос № 8:

	за	против	воздержался
Принятие решения о согласии на выполнение работ по ремонту внутриквартальных проездов многоквартирного дома № 17 квартала 92/93 г. Ангарска.	100 %	0 %	0 %

Решили по вопросу № 8:

Согласиться на выполнение работ по ремонту внутриквартальных проездов многоквартирного дома № 17 квартала 92/93 г. Ангарска.

Вопрос № 9:

Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.	за	против	воздержался
	99,48%	0 %	0,52%

Решили по вопросу № 9:

Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

Приложения к протоколу:

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Список принявших участие в собрании
6. Письменные Решения собственников помещений.

Председатель собрания: собственник пом. № 32 И.А. Поляков

Дата 20.11.2025

Секретарь собрания: собственник пом. № 24 И.Т. Бурова

Дата 20.11.2025