

## ПРОТОКОЛ

подсчета голосов заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 94 дом № 106

г. Ангарск

«11» марта 2016 г.

|                                       |             |
|---------------------------------------|-------------|
| Общая площадь помещений собственников | 3546,4 кв.м |
| Количество голосов в 1 кв.м.          | 0,028       |
| Общее количество голосов по дому      | 100%        |

|                              |               |
|------------------------------|---------------|
| частный жилищный фонд:       | 66,67%        |
| муниципальный жилищный фонд: | 0 %           |
| <b>ИТОГО:</b>                | <b>66,67%</b> |

### Кворум имеется

Инициатор проведения настоящего собрания собственников – собственник помещения № 20  
. Период проведения собрания с «21» февраля 2016 г. по «10»  
марта 2016 г.

### ***Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания собственников:***

1. Утвердить следующий порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %.
2. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются инициатором общего собрания.
3. Утвердить Приложения к утверждаемому договору управления многоквартирным домом – Перечень услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
4. Утверждение размера платы за жилое помещение в размере: 11 рублей 40 копеек за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц (в том числе вывоз ТБО, обслуживание ОДПУ, обслуживание ВДГО, вознаграждение председателю совета дома, текущий ремонт МКД – 1 рубль 50 копеек)
5. Наделение ООО «ЖилКом» полномочиями на заключение договоров о передаче в пользование иным лицам объектов общего имущества в многоквартирном доме на условиях, предусмотренных договором управления многоквартирным домом.
6. Утверждение места хранения документов, касающихся проведения общих собраний, их результатов, а так же документов, имеющих отношение к управлению многоквартирным домом – помещение инициатора проведения данного общего собрания расположенное по адресу: город Ангарск, квартал 94, дом 106, квартира 20.
7. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а так же сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд, или иные общедоступные помещения, в том числе точки приема платежей в помещениях управляющей организации.



## Результаты голосования по вопросам повестки:

| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ЗА     | ПРО-ТИВ | ВОЗ-ДЕР-ЖА-ЛОСЬ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|-----------------|
| <b>Вопрос № 1:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |         |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Утвердить следующий порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %.                                            | 100 %  | 0 %     | 0 %             |
| <b>Решили по вопросу № 1:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |         |                 |
| <b>Утвердить следующий порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %.</b>                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |         |                 |
| <b>Вопрос № 2:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |         |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются инициатором общего собрания. | 100 %  | 0 %     | 0 %             |
| <b>Решили по вопросу № 2:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |         |                 |
| <b>Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются инициатором общего собрания.</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |         |                 |
| <b>Вопрос № 3:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |         |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Утвердить Приложения к утверждаемому договору управления многоквартирным домом – Перечень услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.                                                                                                                                                                                               | 81,2 % | 0 %     | 18,8 %          |
| <b>Решили по вопросу № 3:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |         |                 |
| <b>Утвердить Приложения к утверждаемому договору управления многоквартирным домом – Перечень услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |         |                 |
| <b>Вопрос №4.:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |         |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Утверждение размера платы за жилое помещение в размере: 11 рублей 40 копеек за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц (в том числе вывоз ТБО, обслуживание ОДПУ, обслуживание ВДГО, вознаграждение председателю совета дома, текущий ремонт МКД – 1 рубль 50 копеек)                                                                                           | 99,1 % | 0,9 %   | 0%              |
| <b>Решили по вопросу № 4.:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |         |                 |
| <b>Утвердить размер платы за жилое помещение в размере: 11 рублей 40 копеек за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц (в том числе вывоз ТБО, обслуживание ОДПУ, обслуживание ВДГО, вознаграждение председателю совета дома, текущий ремонт МКД – 1 рубль 50 копеек)</b>                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |         |                 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |       |      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|------|
| <b>Вопрос № 5:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |       |      |
| Наделение ООО «ЖилКом» полномочиями на заключение договоров о передаче в пользование иным лицам объектов общего имущества в многоквартирном доме на условиях, предусмотренных договором управления многоквартирным домом.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 78,7 % | 5,3 % | 16 % |
| <b>Решили по вопросу № 5:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |       |      |
| <b>Наделить ООО «ЖилКом» полномочиями на заключение договоров о передаче в пользование иным лицам объектов общего имущества в многоквартирном доме на условиях, предусмотренных договором управления многоквартирным домом.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |       |      |
| <b>Вопрос № 6:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |       |      |
| Утверждение места хранения документов, касающихся проведения общих собраний, их результатов, а так же документов, имеющих отношение к управлению многоквартирным домом – помещение инициатора проведения данного общего собрания расположенное по адресу: город Ангарск, квартал 94, дом 106, квартира 20.                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 100 %  | 0 %   | 0 %  |
| <b>Решили по вопросу № 6:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |       |      |
| <b>Утвердить место хранения документов, касающихся проведения общих собраний, их результатов, а так же документов, имеющих отношение к управлению многоквартирным домом – помещение инициатора проведения данного общего собрания расположенное по адресу: город Ангарск, квартал 94, дом 106, квартира 20.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |       |      |
| <b>Вопрос № 7:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |       |      |
| Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а так же сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд, или иные общедоступные помещения, в том числе точки приема платежей в помещениях управляющей организации.        | 100 %  | 0 %   | 0 %  |
| <b>Решили по вопросу № 7:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |       |      |
| <b>Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а так же сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд, или иные общедоступные помещения, в том числе точки приема платежей в помещениях управляющей организации.</b> |        |       |      |

Инициатор общего собрания — \_\_\_\_\_